

# Checklist de préparation pour votre Diagnostic de Performance Énergétique (DPE)

---

## Documents administratifs essentiels

- Titre de propriété ou plan de masse du logement
- Dernier avis de taxe foncière
- Anciennes factures d'énergie (gaz, électricité, fioul, bois) sur les 3 dernières années
- Coordonnées du syndic ou du gestionnaire (si copropriété)

## Informations sur l'isolation et la structure

- Factures ou devis détaillés des travaux d'isolation (murs, combles, toiture, planchers bas)
- Fiches techniques des matériaux isolants utilisés (épaisseur, résistance thermique R)
- Type de vitrage (simple, double, triple) et année de pose des menuiseries
- Plans de l'habitation si disponibles

## Systèmes de chauffage et eau chaude sanitaire

- Dernière attestation d'entretien annuel de la chaudière ou du poêle
- Notice technique des équipements de chauffage (marque, modèle, année)
- Type de production d'eau chaude sanitaire (cumulus électrique, chaudière gaz, thermodynamique)
- Certificats de conformité des installations de gaz ou d'électricité

## Équipements spécifiques et énergies renouvelables

- Certificats de pose pour les panneaux solaires photovoltaïques ou thermiques
- Documentation sur les pompes à chaleur (PAC) installées
- Type de ventilation (VMC simple flux, double flux, autoréglable ou hygroréglable)
- Preuves de travaux de rénovation énergétique globale

## Conseils pour le jour de l'intervention

- Libérer l'accès aux combles, au sous-sol et aux espaces techniques
- Dégager l'accès aux radiateurs et aux bouches de ventilation

- Préparer un dossier physique ou numérique regroupant tous les documents cités ci-dessus
- Être disponible pour répondre aux questions du diagnostiqueur sur l'historique des travaux